



COMUNE DI CALTAVUTURO - Prov. di Palermo
Ufficio Tecnico - Area II.pp., ambiente e urbanistica

Via G. Garibaldi, n. 41 - 90022 CALTAVUTURO (PA) - tel. 0921 547350 - fax. 0921 547394

cod. fisc. n.: 87000550829 - partita IVA n.: 02667970822

P.E.C.: ilppurb.comunedicaltavuturo@pec.it - e-mail: ilpp@comune.caltavuturo.pa.it - sito internet:
www.comune.caltavuturo.pa.it

UFFICIO DI SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI N. 693 DEL 21-08-2019

Registro interno U.T.C. n. 192 del 08-08-2019

OGGETTO: Approvazione verbale di gara e aggiudicazione "lavori da eseguirsi in accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016, di manutenzione ordinaria di tutti gli stabili comunali, i parchi, le scuole, le strade sia interne che esterne al centro abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il biennio 2019/2020, mediante affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del Codice dei Contratti D.Lgs. 50 del 18 Aprile 2016".

C.I.G. LAVORI: 7983307159

PROPOSTA N. 78 DEL 08-08-19 SERVIZIO MANUTENZIONE

Premesso che:

- Con determina n. 142 del 20.06.2019, il sottoscritto Geom. Nicolò Cirrito, è stato nominato Responsabile del Procedimento dei lavori di cui in oggetto.
- in esecuzione all'incarico ricevuto, il sottoscritto ha redatto in data 24.06.2019, perizia per il biennio 2019/2020, conformemente a quanto previsto dall'art. 23, comma 8 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, che prevede una spesa complessiva di €.64.000,00, di cui €. 47.700,00 per importo dei lavori a base d'asta comprensivi di €.1.388,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 16.300,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- La suddetta perizia, ai sensi dell'art. 26 comma 8, del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ed integrato dall'art. 16 del D.Lgs. 56/2017, è stata **validata favorevolmente** dal Rup in data 25.06.2019 - Prot. UTC. N° 1296.
- con atto deliberativo n. 127 del 27.06.2019, esecutivo, la Giunta Comunale ha approvato la perizia de quo, stabilendo nel contempo, che l'importo della perizia, di €. 64.000,00 sarebbe stata FINANZIATA con i fondi del bilancio pluriennale 2019/2020 al Cap. 72601, Macro Aggregato 09.04-2.02.01.09.010, e precisamente:

BILANCIO 2019

Per €. 24.000,00 sul codice bilancio 09.04-2.02.01.09.010 Cap. 72601

BILANCIO 2020

Per €. 40.000,00 sul codice bilancio 09.04-2.02.01.09.010 Cap. 72601

- l'art. 4 lett. b) del Regolamento per la Disciplina dei contratti del Comune approvato con delibera C.C. n. 13 del 28.03.2012 stabilisce le tipologie dei lavori eseguibili in economia e tra questi alla lett. b, sono contenute le manutenzioni di opere;
- l'art.33 comma 3bis del D.Lgs.163/2006 (codice degli appalti pubblici), come modificato dall'art.23 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011, sancisce che i Comuni con popolazione non superiore a 5000 abitanti

devono affidare obbligatoriamente ad una Centrale Unica di Committenza l'acquisizione di lavori, servizi, forniture.

- l'art. 9 del D.L. 24/04/2014 n°66 convertito in Legge n°89/2014, nel sostituire il comma 3bis dell'art.33 del D.Lgs.163/2006, ha disposto che i Comuni non capoluogo di Provincia procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle Unione dei Comuni;
- I Comuni di Caltavuturo, Scillato e Sclafani Bagni si sono costituiti in Unione ai sensi dell'art. 32 del TUEL di cui al D,Lgs.267/2000 denominata "Val D'Imera Settentrionale".
- Con delibera dell'assemblea n°3 e 4 del 05/02/2015 l'Unione dei comuni approvava la convenzione per la gestione associata della CUC/stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori e forniture e il Regolamento istitutivo della CUC dell'Unione dei Comuni.
- Con deliberazione del consiglio direttivo dell'Unione dei Comuni "Val D'Imera Settentrionale" n°17 del 24/11/2015 è stato:
 - aggiornato il modello organizzativo con l'area CUC.
 - Assegnato il personale (elenco dei funzionari dei singoli Comuni facenti parte dell'Ufficio Comune operante come Centrale di Committenza per i Comuni dell'Unione) ed approvato lo Schema di Convenzione per il relativo utilizzo.
- La Convenzione prevede anche che il Comune convenzionato per il quale si indice la gara, mette necessariamente a disposizione della C.U.C. il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del Codice dei Contratti, anche al fine di garantire l'unicità dell'espletamento delle attività di cui all'incarico di RUP.
- Con determina del Presidente dell'unione veniva nominato Responsabile della CUC l'ing. Santina Meli dipendente del comune di Caltavuturo.
- Ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010, art. 3 comma 5, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, è stato chiesto il C.I.G. LAVORI che risulta essere 7983307159;
- Con determinazione del Comune di Caltavuturo, Registro Generale n. 583 del 26/07/2019 il Responsabile del Procedimento ha adottato specifica determinazione a contrarre stabilendo tra l'altro:
 - Che trattandosi di lavori, di importo a base d'asta **superiore** a 40.000 euro ma **inferiore** a 150.000 euro, si è stabilito di contrarre gara di appalto ed avviare per le motivazioni in narrativa espresse le Procedure per la pubblicazione della **Manifestazione d'Interesse** per l'affidamento dei Lavori di "manutenzione ordinaria di tutti gli stabili comunali, le scuole, le strade sia interne che esterne al centro abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il biennio 2019/2020, in Accordo Quadro (ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016) con un solo operatore economico", previa **Indagine di Mercato** per l'individuazione di almeno otto (8) Operatori Economici (scelti a sorteggio tra quelli che hanno manifestato interesse alla procedura e selezionati tra le imprese in possesso della categoria OG3 o similare) da invitare alla successiva **Procedura Negoziata Telematica** (ai sensi ex **Art. 36 C. 2 lett. b ed Art. 58 del D.LGS. 50/2016**), da aggiudicarsi con il **Criterio del Minor Prezzo** (ai sensi **Art. 36, comma 9 bis del dlgs. 50/2016**).
 - Di **DARE ATTO** che Verrà stilato un elenco di almeno n. 8 operatori economici individuati con il criterio espresso al punto precedente, da invitare alla gara mediante Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, secondo i presupposti del comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

Il suddetto Elenco rimarrà riservato, e quindi non disponibile per l'accesso agli atti, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'Art. 53 comma1 lett.b del Codice degli Appalti.
 - Di **STABILIRE** che la presente **Manifestazione d'Interesse**, sarà espletata interamente in modalità Telematica, così come previsto dall'**Art. 58 del D.Lgs. 50/2016** e s.m.i., esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement, quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL:
[http https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valdhimera](http://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valdhimera) raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.
 - Di **APPROVARE** gli Atti di Gara, sottoelencati:
 - **Avviso di Manifestazione di Interesse** - Allegato "A".
 - **Mod. istanza-dichiarazione partecipazione** alla manifestazione d'interesse- Allegato "B".

- Di **DARE ATTO** altresì che, la Manifestazione di Interesse, è propedeutica alle successive Fasi di gara, relative all'acquisizione del servizio di che trattasi.
 - Di **DARE ATTO** che l'importo a base d'asta è pari ad **€. 47.700,00** iva esclusa di cui:
 - ❖ Euro **€ 46.311,60** (quarantaseimilatrecentoundici/60) **soggetti a ribasso**
 - ❖ Euro **€ 1.388,40** (milletrecentoottantotto/40) **per oneri di sicurezza** non soggetti a ribasso
 - Attesa l'urgenza, di dare immediata esecutività al *Lavori di manutenzione di che trattasi*, **Di STABILIRE di fissare in giorni sette (7)** il termine per la ricezione della **Manifestazione di Interesse** e in **giorni tre (3)** il termine per la **Ricezione delle Offerte**.
 - di assegnare alla Centrale Unica di Committenza istituita dall'Unione dei Comuni "Val D'Himera Settentrionale" le attività inerenti l'indizione della procedura di gara di appalto per i lavori di manutenzione ordinaria di che trattasi.
- Con determinazione a contrarre del Responsabile della CUC, Reg. C.U.C. n. 10 del 23.07.2019 e Reg. Gen. Unione dei Comuni n. 28 del 23.07.2019, tra l'altro, si è determinato:
- ✓ **Di Esperire** le Procedure per la pubblicazione della **Manifestazione d'Interesse** per l'affidamento dei *Lavori di "manutenzione ordinaria di tutti gli stabili comunali, le scuole, le strade sia interne che esterne al centro abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il biennio 2019/2020, in Accordo Quadro (ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016) con un solo operatore economico"*, previa **Indagine di Mercato** per l'individuazione di almeno otto (8) Operatori Economici (scelti a sorteggio tra quelli che hanno manifestato interesse alla procedura e selezionati tra le imprese in possesso della categoria OG3 o similare) da invitare alla successiva **Procedura Negoziata Telematica** (ai sensi ex **Art. 36 C. 2 lett. b ed Art. 58 del D.LGS. 50/2016**), da aggiudicarsi con il **Criterio del Minor Prezzo** (ai sensi **Art. 36, comma 9 bis del dlgs. 50/2016**).
 - ✓ **Di dare atto** che, essendo stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà alla consultazione di almeno n. 8 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, selezionandoli mediante sorteggio pubblico, tra le imprese in possesso della **categoria OG3**, che hanno partecipato alla manifestazione di interesse indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 del codice dei contratti ed espletata interamente in modalità Telematica, così come previsto dall'**Art. 58 del D.Lgs. 50/2016** e s.m.i., esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement, quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL:
 http https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valdhimera raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.
Il suddetto Elenco rimarrà riservato, e quindi non disponibile per l'accesso agli atti, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
 - ✓ **Di Prendere Atto** che gli atti di gara approvati con **Determinazione a contrarre dell'Area LL.PP. del Comune Di Caltavuturo REG. GEN. N° 583 del 26/07/2019** risultano composti dai seguenti elaborati:
 - **Avviso di Manifestazione di Interesse - Allegato "A"**.
 - **Mod. istanza-dichiarazione partecipazione** alla manifestazione d'interesse- Allegato "B".
- Con avviso pubblicò protocollo n. 251 del 24.07.2019 dell'Unione dei Comuni, Protocollo CUC n. 41 del 24.07.2019, pubblicato sul sito istituzionale dei tre comuni costituenti l'Unione dei Comuni Val d'Himera Settentrionale, alla voce Amministrazione trasparente, Bandi, Gare e contratti, e all'Albo Pretorio on line del comune proponente (alla voce appalti, bandi e gare), è stato indetto avviso esplorativo per manifestazione di interesse da parte di operatori economici in possesso della categoria OG3, finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione di che trattasi.
- Che entro il termine fissato (ore 10,00 del 30/07/2019) sono pervenute sulla piattaforma Sitas indicata nell'avviso, n. 6 manifestazioni di interesse, tutte ammesse, come si evince dall'elenco riportato sul verbale di preselezione/sorteggio del 30.07.2019;
- Inoltre, per come si evince dal sopra menzionato verbale di preselezione/sorteggio, non si è proceduto alle operazioni di sorteggio pubblico delle ditte da invitare a presentare offerta nella gara di cui all'oggetto, in quanto il numero dei partecipanti è risultato inferiore al numero limite massimo stabilito di n. 8 operatori economici da invitare alla successiva Procedura Negoziata Telematica tramite la Piattaforma Sitas, pertanto, tutti e 6 le ditte partecipanti sono state ammesse alla fase successiva di gara, previo invio di lettera di invito a presentare offerta economica.

- Con lettera di invito Protocollo Unione dei Comuni, dal n. 260 al n. 265 del 30.07.2019 e prot. CUC dal n. 43 al n.48, sono stati invitati a mezzo di posta elettronica certificata, (come previsto dall'art. 75 comma 3 del Codice dei Contratti), i 6 (sei) operatori economici ammessi alla fase successiva di gara, fissando per il giorno 02 Agosto 2019, alle ore 10:00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- Le operazioni di gara, svoltesi tutte in seduta pubblica, hanno avuto inizio alle ore 13:42 del 02/08/2019 e si sono concluse alle ore 16:01 dello stesso giorno, come si evince dal verbale di gara in pari data relativo alla procedura negoziata oggetto del presente atto, al quale si rimanda per ogni verifica e constatazione e che viene allegato alla presente determinazione in uno al:
 - verbale n. 1 di preselezione/sorteggio con cui si è proceduto a seguito manifestazione di interesse, alla verifica degli operatori economici che hanno fatto richiesta di partecipazione e alla ammissione alla fase successiva di gara, il cui elenco non riportante il nome dell'operatore economico associato al numero progressivo di ricezione, è stato tenuto secretato e quindi non reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte stabilito nella lettera di invito;
 - verbale n. 2 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori de quo, e con il quale il Presidente/RUP, ha dato atto che il concorrente che risulta primo in graduatoria, per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, avendo presentato il minor prezzo è la Ditta:
 - **INGCOS S.r.l. , con sede in Via Santa lucia n. 39/c di San Maurizio Canavese 10077 Torino, P.IVA 11516690010**, che ha presentato offerta pari a **26,831 %** sul prezzo posto a base d'asta di €. 46.311,60 escluso Oneri per la Sicurezza (di €.1.388,40) e quindi per un **importo di aggiudicazione complessivo (compreso oneri per la sicurezza) pari a €. 35.274,13 oltre IVA.**
 - Mentre la ditta seconda partecipante è risultata essere ELIMAR S.r.l., con sede in Via G. Serpotta, n. 51, 90138 Palermo, che ha presentato offerta pari a **26,798 %** sul prezzo posto a base d'asta.
- Il suddetto verbale di gara, è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del comune di Caltavuturo;

nessuna ditta è risultata esclusa dalla gara.

Visto il "Codice dei contratti pubblici - D.lgs. 50/2016", e successivo art. 24 della Legge Regionale 8/2016 che contiene le modifiche alla L.R. n. 12/2011, "recepimento in Sicilia della normativa statale sui contratti pubblici" a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;

Riesaminati gli atti dell'intero procedimento di gara e riscontrata la regolarità della procedura;

Considerata, pertanto, condivisibile l'aggiudicazione dei lavori dell'intervento di che trattasi operata dal seggio di gara nella seduta del 02 Agosto 2019;

Ritenuto quindi di approvare gli atti di gara per come sopra richiamati e per effetto degli stessi di dover provvedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento in favore della Ditta **INGCOS S.r.l. , con sede in Via Santa Lucia n. 39/C di San Maurizio Canavese 10077 Torino, P.IVA 11516690010, p.e.c. ingcossrl@pec.it** l'importo di €.33.885,73, al netto del ribasso del 26,831 %, oltre ad €. 1.388,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un **Totale complessivo** dell'appalto di €. 35.274,13 oltre IVA.

Precisato che la verifica dei prescritti requisiti, in capo all'Impresa aggiudicataria, è in corso di svolgimento e che la presente *aggiudicazione* diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;così come disposto dall'art. 32, comma 7, del "Codice";

Visti il "Codice dei contratti pubblici - D.lgs. 50/2016, come modificato e integrato del D.Lgs 56/2017", così come recepiti dall'art. 24 della legge Regione Regionale 8/2016 che contiene le modifiche alla L.R. n. 12/2011, "recepimento in Sicilia della normativa statale sui contratti pubblici" a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;

Visto il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 13 del 31/01/2012, con quale è stato emanato il Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. n.12/2011;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 03.05.2019, I.E., con la quale è stato approvato il bilancio comunale per l'ano in corso;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto delle **premesse** che costituiscono **parte integrante** e sostanziale del presente atto;
- 2) Di aggiudicare i lavori di manutenzione *ordinaria di tutti gli stabili comunali, i parchi, le scuole, le strade sia interne che esterne al centro abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il biennio 2019/2020*, alla Ditta **INGCOS S.r.l. , con sede in Via Santa lucia n. 39/c di San Maurizio Canavese 10077 Torino, P.IVA 11516690010, p.e.c. ingcossrl@pec.it**, per l'importo di €. 33.885,73, al netto del ribasso del 26,831 %, oltre ad €.1.388,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un **Totale complessivo** dell'appalto di €.35.274,13 oltre IVA.

- 3) Di dare atto che la verifica dei requisiti, in capo all'impresa aggiudicataria di cui sopra, è in corso di svolgimento;
- 4) La presente aggiudicazione, così come disposto dall'art. 32, comma 7, del "Codice", diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, in capo all'Impresa aggiudicataria di cui sopra;
- 5) La presente determinazione di aggiudicazione sarà affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Ente, nonché l'avviso di aggiudicazione nella sezione avvisi e nella sezione trasparente del comune di Caltavuturo.
- 6) La comunicazione di avvenuta aggiudicazione, così come previsto dall'art. 76 comma 5 comma a) del "Codice" è stata formalizzata dal RUP/RVR, seduta stante all'espletamento della gara di aggiudicazione, attraverso il portale telematico SITAS E Procurement, cos' come si evince dal verbale di aggiudicazione del 02.08.2019.
- 7) Di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il **contratto** è stipulato, a pena di nullità, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.
- 8) Di riformulare ed approvare il Quadro Economico progettuale nelle risultanze che seguono:

Comune di Caltavuturo, Via G. Falcone, n. 41 90022				Pag. 3	
RIEPILOGO DELLA SPESA RIFORMULATA A SEGUITO RIBASSO DEL 26,831 %		Importo anno 2019	Importo anno 2020	Importo biennale	Importo complessivo
<u>COSTO ANNUO</u>					
Valore massimo stimato		€. 18.400,00	€. 29.300,00	€. 47.700,00	
Oneri della sicurezza (3% sui lavori) già inclusi nei prezzi		€. 535,00	€. 853,40	€. 1.388,40	
		€. 17.865,00	€. 28.446,60	€. 46.311,60	
A) Importo dei lavori a base d'asta					
• Importo dei lavori soggetto a ribasso		€. 17.865,00	€. 28.446,60	€. 46.311,60	
• Ribasso d'asta del 26,831%		€. 4.793,36	€. 7.632,51	€. 12.425,87	
• Importo al netto del ribasso		€. 13.071,64	€. 20.814,09	€. 33.885,73	
• Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€. 535,00	€. 853,40	€. 1.388,40	
• Totale importo di aggiudicato		€. 13.606,64	€. 21.667,49	€. 35.274,13	€. 35.274,13
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione					
• Oneri di smaltimento a discarica autor.		€. 600,00	€. 1.500,00	€. 2.100,00	
• Per lavori in economia a fattura ed imprevisti 3% arrotondati		€. 952,00	€. 2.754,00	€. 3.706,00	
• IVA 22% sui lavori		€. 2.993,46	€. 4.766,85	€. 7.760,30	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		€. 4.545,46	€. 9.020,85	€. 13.566,31	€. 13.566,31
IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA AL NETTO DEL RIBASSO DEL 26,831%		€. 18.152,10	€. 30.688,34	€. 48.840,44	€. 48.840,44
SOMME IN ECONOMIA					
➤ RIBASSO D'ASTA COMPRENSIVO D'IVA		€. 5.847,90	€. 9.311,66	€. 15.159,56	€. 15.159,56
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA ORIGINARIA		€. 24.000,00	€. 40.000,00		€. 64.000,00

- 9) Dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria di procedere all'impegno definitivo sul bilancio pluriennale 2019/2020 dell'importo complessivo di €. **48.840,44**, come sopra rimodulato secondo il prospetto che segue;

BILANCIO 2019

- Per €. 18.152,10 sul codice bilancio 09.04-2.02.01.09.010 Cap. 72601

BILANCIO 2020

- Per €. 30.688,34 sul codice bilancio 09.04-2.02.01.09.010 Cap. 72601

- 10) dare atto che le economie di €. 15.159,56, derivanti dal ribasso d'asta oltre l'IVA, rientra nella disponibilità dell'Ente;

IL R.U.P.

F.to

(Geom. Nicolò Cirrito)

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. – AMBIENTE – URBANISTICA

VISTA la determinazione Sindacale n. 09 del 12.06.2019, con la quale è stato attribuito all'Ing. Meli Santina, l'incarico temporale di Responsabile dell'Area LL.PP. ed Ambiente, Urbanistica e di vicario in caso di assenza della stessa, il Geom. Nicolò Cirrito.

RICHIAMATI tutti gli atti in premessa enunciati, per farne parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati al presente atto;

VISTA la superiore determinazione proposta dal responsabile del Procedimento Geom. Nicolò Cirrito e ritenendola regolare e conforme alle normative vigenti.

RITENUTA la propria competenza,

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

**Il Responsabile dell'Area
LL.PP. – Ambiente – Urbanistica F.F.
F.to (Geom. Nicolò Cirrito)**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto di regolarità contabile ai sensi degli art. 49 e 147 bis e 153 comma 5° del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva

in ordine alla regolarità contabile .

Li

19 AGO. 2019

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Migliore Gaetano

REGIONE SICILIANA



SCLAFANI BAGNI

CALTAVUTURO

SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)
P.I. e C.F. 05488730820

Area C.U.C. Centrale Unica di Committenza

CODICE A.U.S.A. 545860
TEL. 0921/547350 - Fax: 0921/547354
PEC: cuc.valdhimerasett@pec.it

Procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. b) ed Art. 58 del D. Lgs, n. 50/2016, finalizzata alla conclusione di accordo quadro, con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 — per l'affidamento dei lavori di "manutenzione ordinaria di tutti gli stabili comunali, i parchi, le scuole, le strade sia interne che esterne all'abitato e le reti di sottosuolo etc., relativamente al biennio 2019/2020", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 36, comma 9 bis del DLgs. 50/2016 .

VERBALE DI GARA

Importo base d'asta € 47.700,00 di cui € 1.388,40 per opere della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, il tutto oltre ad IVA,

Numero Gara: piattaforma Sitas: G00002

CIG :7983307159

VERBALE DI GARA TELEMATICA

L'anno 2019 duemiladiciannove, il giorno ⁽²⁾ due ~~tre~~ ⁽³⁾ del mese di agosto, alle ore 13:42, in Caltavuturo, nell'ufficio del Responsabile della C.U.C. "Unione Val D'Himera Settentrionale", situato al 2° piano dell'immobile comunale adibito ad Ufficio Tecnico - sito in via Garibaldi n. 41, in sala aperta al pubblico, ed alla presenza dei componenti del seggio di gara tutti abilitati all'utilizzo della piattaforma, come previsto dall'art. 77, comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016:

1) **Geom. Nicolò Cirrito** nella qualità di RUP, nonché R.V.R dei lavori in oggetto, giusta Determina di Nomina n. 309 del 26.04.2019.

2) **ing. Santina Meli** - Responsabile della C.U.C - Testimone.

3) **Sciabba Mariella** - in servizio presso la C.U.C. - Testimone con funzioni di segretario verbalizzante.

La RUP ha lettura delle condizioni dell'avviso in oggetto avvertendo che questo si effettua sotto l'osservanza delle medesime.

Si attesta che nessun delegato delle ditte che hanno manifestato interesse è presente alla seduta.

PREMESSO CHE:

➤ Con Determinazione a Contrarre del Responsabile della C.U.C., Reg. C.U.C. n. 10 del 23.07.2019 si è stabilito tra l'altro:

- Di contrarre gara di appalto ed avviare, le procedure per la pubblicazione della Manifestazione Di Interesse per l'Affidamento dei Lavori di "Manutenzione ordinaria di tutti gli stabili comunali, le scuole, le strade sia interne che esterne al centro abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il biennio 2019/2020, in Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, con un solo operatore economico, previa indagine di mercato per l'individuazione di almeno otto (8) operatori economici scelti a sorteggio tra quelli che hanno manifestato interesse alla procedura e selezionati tra le imprese in possesso della categoria OG3 o simile, da invitare alla successiva Procedura negoziata telematica ai sensi ex art. 36 c. 2 lett. b) ed art. 58 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.
- Di dare atto che Verrà stilato un elenco di almeno n. 8 operatori economici individuati con il criterio espresso al punto precedente, da invitare alla successiva gara mediante Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, secondo i presupposti del comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

Il suddetto Elenco rimarrà riservato, e quindi non disponibile per l'accesso agli atti, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'Art. 53 comma 1 lett. b del Codice degli Appalti.

- Di STABILIRE che la presente **Manifestazione d'Interesse**, sarà espletata interamente in modalità Telematica, così come previsto dall'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement, quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL:

http https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valdhimera raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.

- Di prendere atto della determinazione a contrarre dell'UTC n. 167 del 19.07.2019, del comune di Caltavuturo con la quale sono stati **APPROVATI** gli Atti di Gara, sottoelencati, che formano parte integrante della presente:

- **Avviso di Manifestazione di Interesse - Allegato "A".**
- **Mod. istanza-dichiarazione partecipazione alla manifestazione d'interesse- Allegato "B".**

- Di **fissare in giorni sette (7)** il termine per la ricezione della **Manifestazione di Interesse** e in **giorni tre (3)** il termine per la **Ricezione delle Offerte**.

➤ Con **AVVISO PUBBLICO** del 24.07.2019, reso pubblico nelle forme di legge, (all'Albo Pretorio on-lain e sull'home page del sito istituzionale dei comuni facenti parte dell'unione dei Comuni "Val D'Himera Settentrionale"), si è data la possibilità a tutti i **soggetti qualificati** di presentare sulla piattaforma Sitas,

Manifestazione D'interesse alla Procedura di che trattasi, entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 30.07.2019.

Inoltre, con lo stesso Avviso, si è stabilito che, allo scopo di garantire la massima trasparenza e imparzialità per la scelta di 8 candidati da invitare alla successiva procedura negoziata, l'effettuazione del sorteggio sarebbe avvenuto in forma pubblica, lo stesso giorno ed un'ora dopo la scadenza di presentazione della manifestazione di interesse, utilizzando ai fini dello stesso la "FUNZIONE CAUSALE" del software excell.

- 02 AGOSTO 2019
- Che entro il termine inderogabile delle ore 10:00 del 30 Settembre 2019, fissato con il suddetto avviso, sono pervenute sulla piattaforma Sitas indicata nell'avviso, n. 6 Manifestazioni di Interesse come segue:

N. Prog.	Ditta	Indirizzo	Città
1	Saro Costruzioni S.R.L.	Via S. Orsola, n. 109	94016 Petrapertusa (CL)
2	NIGITA INFRASTRUTTURE di Nigita Biagio Marco	Via G. Amato, n. 10	97013 Comiso (RG)
3	ELIMAR S.r.l.	Via G. Serpotta, n. 51	90138 Palermo
4	INGCOS S.r.l.	Via Santa Lucia, n. 39/C	San Maurizio Canavese
5	MA.CO. Di Mantio giuseppe & C. S.a.s.	C/da Germano, sn.	Mussomeli (CL)
6	Notaro Loreto	Via A. Volta, n. 22	93100 Valledlunga P.no

- Che pertanto essendo di numero inferiori a quello predeterminato di 8 candidati da invitare alla successiva procedura negoziata, tutti e 6 i partecipanti che sono risultati ammessi alla fase successiva sono stati invitati alla presente procedura di affidamento così come si evince dal Verbale (1) di preselezione/sorteggio datato 30.07.2019.
- Che in data 30.07.2019, per via telematica, veniva divulgato l'invito a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, rivolto a tutti e 6 (sei) operatori economici ammessi alla preselezione, giusto verbale 1 del 30.07.2019, all'indirizzo di posta elettronica depositato in piattaforma al momento della registrazione, ai sensi dell'art. 75, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- Che il predetto invito è stato inviato tutti e sei gli operatori economici come di seguito:

N. Prog.	Ditta	Indirizzo	Città
1	Saro Costruzioni S.R.L.	Via S. Orsola, n. 109	94016 Petrapertusa (CL)
2	NIGITA INFRASTRUTTURE di Nigita Biagio Marco	Via G. Amato, n. 10	97013 Comiso (RG)
3	ELIMAR S.r.l.	Via G. Serpotta, n. 51	90138 Palermo
4	INGCOS S.r.l.	Via Santa Lucia, n. 39/C	San Maurizio Canavese
5	MA.CO. Di Mantio giuseppe & C. S.a.s.	C/da Germano, sn.	Mussomeli (CL)

6	Notaro Loreto	Via A. Volta, n. 22	93100 Vallelunga P.no
---	---------------	---------------------	-----------------------

- Che con la stessa lettera di invito, è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte, che risulta essere: VENERDI' 02.08.2019, ore 10,00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il presidente del seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note:

- Dà atto che entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute attraverso la piattaforma elettronica Sitas e-procurement n. 3 (tre) offerte contenenti le domande di partecipazione alla gara in oggetto ed accerta che le stesse riguardano i seguenti soggetti:

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

				Ora	N. prot.	Data prot.
1	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	01/08/2019	17:04:08		
2	NIGITA INFRASTRUTTURE DI NIGITA BIAGIO MARCO	No				
3	ELIMAR S.R.L.	SI	31/07/2019	13:11:25		
4	INGCOS SRL	SI	01/08/2019	16:18:52		
5	MA.CO.DI MANTO GIUSEPPE&C SAS	No				
6	IMPRESA NOTARO LORETO	No				

< Fase precedente Fase seguente >

- Dà atto, inoltre, che il reporter di cui al precedente punto è stato acquisito al prot. dell'Ente Unione VAL D'HIMERA al n. 268 in data 02.08.2019, ai fini dell'archiviazione digitale su proprio fascicolo.
- Dichiara aperta la seduta telematica a mezzo portale Sitas E-procurement, nella quale si aprono i plichi pervenuti (alle ore 13:44) ed in particolare si procede alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta ed alla verifica della regolarità e completezza della medesima al fine dell'ammissione degli offerenti, alla procedura di gara;
- Coadiuvato dai testimoni, provvede quindi a verificare l'adeguatezza della *Busta Amministrativa virtuale* composta dai documenti richiesti ai partecipanti, con verifica della completezza e della regolarità della documentazione richiesta nell'invito alla procedura negoziata (Lettera di invito);
- Procede all'apertura della documentazione amministrativa presente in "Apertura offerte e calcolo di aggiudicazione" per ciascun operatore economico secondo la sequenza di presentazione e si rileva la presenza della documentazione minima richiesta:
 - DGUE
 - PASSOE
- Constata e prende atto che i concorrenti di seguito indicati hanno rispettato le modalità di presentazione dell'offerta e presentato regolarmente la documentazione amministrativa minima prescritta e, quindi,

sono ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche, così come comunicato telematicamente sulla piattaforma:

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Pos.	Nome	Ammissione
1	<u>SARO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	SI
3	<u>ELIMAR S.R.L.</u>	SI
4	<u>INGCOS SRL</u>	SI

TUTTI AMMESSI ALLA FASE SUCCESSIVA.

- **Procede quindi all'apertura dell'offerta economica, verificando la completezza e la regolarità della stessa presentata dagli operatori economici e forma la seguente graduatoria:**

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Pos.	Nome	Stato	Ribasso	Icone
1	<u>SARO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	SI	-24,639 %	[Icone]
3	<u>ELIMAR S.R.L.</u>	SI	-26,798 %	[Icone]
4	<u>INGCOS SRL</u>	SI	-26,831 %	[Icone]

Il Presidente/RUP, da atto che la graduatoria in ordine decrescente è la seguente:

Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Pos.	Nome	Ribasso	Classificazione	Offerta congrua?	Icone
4	<u>INGCOS SRL</u>	-26,831 %	Prima ditta classificata	SI	[Icone]
3	<u>ELIMAR S.R.L.</u>	-26,798 %	Seconda ditta classificata	SI	[Icone]
1	<u>SARO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-24,639 %	Non anomala	SI	[Icone]

Pertanto, ai sensi del disposto dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, proclama l'aggiudicazione non efficace per i lavori di cui all'oggetto, nei confronti della Ditta INGCOS s.r.l., con sede in Via Santa Lucia n.39/c di San Maurizio Canavese 10077 TORINO, P.IVA: 11516690010 – PEC: ingcosrl@pec.it

Qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata a seguito della verifica dei requisiti, l'importo netto del contratto da stipulare risulterà complessivamente pari ad €. 35.274,13 di cui €. 1.388,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA nella misura di legge.

La Comunicazione di avvenuta aggiudicazione è stata formalizzata seduta stante attraverso il portale telematico SITAS E_Procurement dal RUP/RVR.

Il RUP/Presidente, Rimanda l'esito della procedura di aggiudicazione, al Comune di Caltavuturo, affinché tramite il proprio organo competente, provveda:

1. Ad approvare il presente verbale, collezionato in uno con gli altri verbali delle sedute pubbliche di gara ed eventualmente, se sussistono i presupposti, assumendo il provvedimento di aggiudicazione.
2. A verificare, per il tramite dell'AVCPASS, le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del Contratto, comunicandogli la documentazione

necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile.

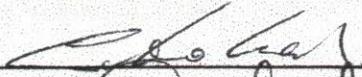
3. Il Presidente da atto che i verbali di gara saranno pubblicati sul sito Web dei tre comuni aderenti all'Unione dei Comuni nonché all'albo on line di ciascun Comune aderente all'Unione. Analogamente si procederà per il Comune di Caltavuturo e sulla Piattaforma Telematica SITAS.

Tutta la documentazione di gara è presa in carico dal R.U.P./R.V.R. qui presente in qualità di Presidente.

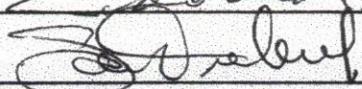
Alle ore 16:01 la Commissione di gara, conclude le operazioni di gara.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che si compone di n. 06 pagine compresa la presente, che viene confermato e sottoscritto come di seguito

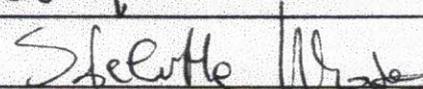
Il R.U.P. Geom. Nicolò Cirrito



Il teste Ing. Santina Meli



Il Segretario verbalizzante Sig. Mariella Scialabba



REGIONE SICILIANA



SCLAFANI BAGNI

CALTAVUTURO

SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)
P.I. e C.F. 05488730820

Area C.U.C. Centrale Unica di Committenza

CODICE A.U.S.A. 545860
TEL. 0921/547350 - Fax: 0921/547354
PEC: cuc.valdhimerasett@pec.it

Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, di tutti gli stabili comunali, le scuole, le strade sia interne che esterne all'abitato e le reti di sottosuolo etc., relativamente al biennio 2019/2010.

CIG: 7983307159

Numero Gara Piattaforma Sitas: G00002

VERBALE DI PRESELEZIONE/SORTEGGIO

e ammissione/esclusione degli operatori economici da invitare alla Procedura Negoziata Telematica, ex art. 36 c. 2 Lett.b) ed art. 58 del D.Lgs. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, con un solo operatore economico, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016

L'anno 2019 duemiladiciannove, il giorno trenta (30) del mese di Luglio, alle ore 11:05, in Caltavuturo, nell'ufficio del Responsabile della C.U.C. "Unione Val D'Himera Settentrionale", situato al 2° piano dell'immobile comunale adibito ad Ufficio Tecnico - sito in via Garibaldi n. 41, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti:

- 1) **Geom. Nicolò Cirrito** nella qualità di RUP, nonché R.V.R dei lavori in oggetto, giusta Determina di Nomina n. 309 del 26.04.2019.
- 2) **Ing. Santina Meli** - Responsabile della C.U.C - Testimone.
- 3) **Scialabba Mariella** - in servizio presso la C.U.C. - Testimone.

Il RUP da lettura delle condizioni dell'avviso in oggetto avvertendo che questo si effettua sotto l'osservanza delle medesime.

Si dà atto che nessun delegato delle ditte che hanno manifestato interesse è presente alla seduta.

PREMESSO CHE:

➤ Con Determinazione a Contrarre del Responsabile della C.U.C., Reg. C.U.C. n. 10 del 23.07.2019 si è stabilito tra l'altro:

- Di contrarre gara di appalto ed avviare, le procedure per la pubblicazione della Manifestazione Di Interesse per l'Affidamento dei Lavori di "Manutenzione ordinaria di tutti gli stabili comunali, le scuole, le strade sia interne che esterne al centro abitato, le strade di penetrazione agricola, le reti di sottosuolo etc. per il biennio 2019/2020, in Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, con un solo operatore economico, previa indagine di mercato per l'individuazione di almeno otto (8) operatori economici scelti a sorteggio tra quelli che hanno manifestato interesse alla procedura e selezionati tra le imprese in possesso della categoria OG3 o similare, da invitare alla successiva Procedura negoziata telematica ai sensi ex art. 36 c. 2 lett. b) ed art. 58 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.

- Di dare atto che Verrà stilato un elenco di almeno n. 8 operatori economici individuati con il criterio espresso al punto precedente, da invitare alla successiva gara mediante Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, secondo i presupposti del comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

Il suddetto Elenco rimarrà riservato, e quindi non disponibile per l'accesso agli atti, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'Art. 53 comma1 lett.b del Codice degli Appalti.

- Di STABILIRE che la presente **Manifestazione d'Interesse**, sarà espletata interamente in modalità Telematica, così come previsto dall'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement, quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL:

http https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/uc_valdhimera raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.

- Di prendere atto della determinazione a contrarre dell'UTC n. 167 del 19.07.2019, del comune di Caltavuturo con la quale sono stati **APPROVATI** gli Atti di Gara, sottoelencati, che formano parte integrante della presente:

- **Avviso di Manifestazione di Interesse - Allegato "A".**

- **Mod. istanza-dichiarazione partecipazione alla manifestazione d'interesse- Allegato "B".**

- Di **fissare in giorni sette (7) il termine per la ricezione della Manifestazione di Interesse e in giorni tre (3) il termine per la Ricezione delle Offerte.**

- Con AVVISO PUBBLICO del 24.07.2019, reso pubblico nelle forme di legge, (all'Albo Pretorio on-lain e sull'home page del sito istituzionale dei comuni facenti parte dell'unione dei Comuni "Val D'Himera Settentrionale"), si è data la possibilità a tutti i soggetti qualificati di presentare sulla piattaforma Sitas, Manifestazione D'interesse alla Procedura di che trattasi, entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 30.07.2019.

Inoltre, con lo stesso Avviso, si è stabilito che, allo scopo di garantire la massima trasparenza e imparzialità per la scelta di 8 candidati da invitare alla successiva procedura negoziata, l'effettuazione del sorteggio sarebbe avvenuto in forma pubblica, lo stesso giorno ed un'ora dopo la scadenza di presentazione della manifestazione di interesse, utilizzando ai fini dello stesso la "FUNZIONE CAUSALE" del software excell.

TUTTO CIO' PREMESSO

si da atto che:

- Entro il termine inderogabile delle ore 10:00 del 30 Settembre 2019, fissato con il suddetto avviso, sono pervenute sulla piattaforma Sitas indicata nell'avviso, n. 6 Manifestazioni di Interesse, come dal successivo elenco, contenente i numeri d'ordine progressivi associati all'elenco degli operatori economici, a partire dal primo candidato, senza indicazione degli estremi degli operatori economici che hanno presentato interesse.

Il suddetto elenco di cui all'Allegato 1, sarà reso interamente pubblico, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella successiva lettera di invito:

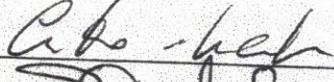
Progr.	Ora di arrivo	Operatore economico	AMMISSIONE	Note
1	Nei termini	omissis	ammesso	
2	Nei termini	omissis	ammesso	
3	Nei termini	omissis	ammesso	
4	Nei termini	omissis	ammesso	
5	Nei termini	omissis	ammesso	
6	Nei termini	omissis	ammesso	

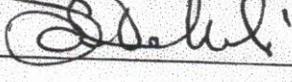
- Dei n. 6 operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse nei termini, a seguito dell'esame della documentazione prodotta, ritenuta regolare, sono stati tutti ammessi al sorteggio.

■ A questo punto, il RUP non procede alle operazioni di sorteggio pubblico delle ditte da invitare a presentare offerta nella gara di cui all'oggetto, in quanto il numero dei partecipanti risulta inferiore al numero limite massimo di n. 8 operatori economici da invitare alla successiva Procedura Negoziata Telematica tramite la piattaforma Sitas. Pertanto tutti e 6 le ditte partecipanti vengono ammessi alla fase successiva di gara e alle quali quali sarà inviata lettera di invito a presentare offerta economica.

- ✓ Evidenzia che l'accesso all'elenco contenete gli estremi identificativi delle ditte **partecipanti**, è differita ai sensi dell'arr. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, fino alla **scadenza del termine** per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera di invito.
- ✓ La seduta si chiude alle ore 13:18 del 30.07.2019

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che si compone di n. 4 pagine compresa **la presente**, che viene confermato e sottoscritto come di seguito

Il R.U.P. Geom. Nicolò Cirrito 

Il teste Ing. Santina Meli 

Il Segretario verbalizzante Sig. Mariella Scialabba 