



COMUNE DI CALTAVUTURO

Prov. di Palermo

Via Giovanni Falcone n.41 - 90022 CALTAVUTURO (PA)

tel. 0921 547311 - fax. 0921 547394

cod. fisc. n.: 87000550829 - partita IVA n.: 02667970822

AREA LL PP URBANISTICA E AMBIENTE

NOT. N. 13516 del 4 AGO 2020

**"AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI
PER INTERVENTI FINALIZZATI AL DECORO URBANO e ALLE
RISTRUTTURAZIONI DEGLI IMMOBILI RICADENTI NEL
TERRITORIO DI CALTAVUTURO"**

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

In esecuzione della deliberazione G.M. n. 104 del 24.07.2020

RENDE NOTO

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la richiesta un contributo economico a fondo perduto pari al 30% per un tetto massimo di 5.000,00 € (7.500,00 € per i condomini), delle spese sostenute per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, di ristrutturazione, di restauro e di risanamento conservativo, limitatamente ai prospetti ed alle facciate degli edifici destinati a civile abitazione, come descritti in dettaglio all'art. 2 del regolamento approvato con delibera consiliare n. 44 del 5 settembre 2016.

La data di scadenza per presentare le istanze è fissata al 45° giorno decorrente dalla pubblicazione del bando sul sito web del Comune.

Le tipologie di opere ammissibili a finanziamento non sono cumulabili con altri interventi agevolativi previsti quali Bonus ristrutturazioni, sisma bonus e bonus facciate ecc. Le opere ammesse al contributo comunale risultano pertanto:

- *Ripristino prospetti secondo le disposizioni di cui all'art. 2 del Regolamento contributi con esclusione delle opere relative ai prospetti finanziabili con il Bonus facciate;*
- *Opere di ristrutturazione edilizia, con esclusione dei lavori di climatizzazione e di realizzazione del cappotto termico finanziabili con il Bonus, corrispondenti a spostamento tramezzi, scale interne con elementi removibili, pavimentazione senza opere di risparmio energetico, nuovi ambienti servizi igienici, tinteggiatura interna ecc);*
- *Non sono finanziabili opere di risparmio energetico parti comuni*

All'istanza occorre allegare la seguente documentazione:

- *Copia conforme all'originale degli elementi progettuali utili alla valutazione da parte dell'ufficio;*
- *Computo metrico estimativo dei lavori da svolgere sulla base del prezziario regionale o dei prezzi ad analisi determinati dall'ufficio tecnico comunale per le voci non presenti nel prezziario regionale ;*
- *Preventivo di spesa della ditta che eseguirà i lavori con indicazione della sede legale della stessa ditta;*
- *Copia fotostatica documento di identità;*

- Copia delle autorizzazioni sul progetto rilasciate dagli enti preposti o in loro assenza dimostrare con documentazione ufficiale (ricevute di ritorno o riscontro protocollo o posta certificata ecc) di averle richieste;
- Attestazione ISEE

Il contributo sarà erogato, limitatamente alle somme disponibili, previa stesura di una graduatoria sulla base delle attestazioni ISEE in ragione del minor reddito. In caso di lavori da eseguire da ditta non avente sede legale a Caltavuturo il reddito ai fini della graduatoria sarà rivalutato del 30%. Analogamente verrà ridotto del 30% il valore ISEE per quegli interventi che attivano contestualmente interventi sorretti dalle misure agevolative dello Stato e del Comune per opere diverse ed evidentemente mai uguali o simili.

Il regolamento, gli schemi di domanda sono scaricabili dal sito internet del Comune.

Caltavuturo 4 Agosto 2020

 l'Amministrazione Comunale 