

Spett.le
Comune di Caltavuturo
via G. Falcone, n.41
90022 - Caltavuturo (PA)
PEC: protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it
Con preghiera di affissione all'Albo Pretorio

Spett.le
Regione Siciliana
Ass.to all'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Servizio 3° - Autorizzazioni e Concessioni
Viale Campania, 36
90144 - Palermo
PEC: dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Spett.le
Ufficio del Genio Civile di Trapani
U.O. 7 Impianti Elettrici
Viale Regina Elena n° 48
91100 - TRAPANI
PEC: geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it

Prot. PD-IT-0004-006-21
Milano, li 22/12/2021

OGGETTO: Comunicazione di avviso dell'avvio procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n°10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965 e del D. Lgs. 387/2003.

L'amministratore Delegato della Società EWT Italia Development s.r.l.

Per info e comunicazioni: Tel: 0918437425, e-mail: progettazione@coolbine.it, PEC: autorizzazioni.coolbine@pec.it

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter 1, 52/quarter del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazione, inerente la realizzazione di un aerogeneratore eolico e di una nuova linea elettrica in MT per il vettoriamento dell'energia al servizio dell'impianto, ubicato nel Comune di Caltavuturo (PA), distinto in catasto al fg. 38 p.la 136 e altre afferenti alle opere di rete (c.da Calcibaida)

PREMESSO CHE

- la società EWT Italia Development s.r.l., con sede in Milano – Via Giuseppe Rovani n. 7, P.IVA 10525690961, CAP 20123, rappresentata da Renger Johannes Idema nato a Roden il 03/09/1972 C.F. DMIRGR72P03Z126C domiciliato per la carica a Milano in via Giuseppe Rovani n. 7, nella qualità di Amministratore Delegato della società, ha presentato istanza assunta il 02/07/2020 presso Assessorato dell'Energia Dipartimento Regionale dell'Energia, e in data 22/12/2021 presso l'ufficio del Genio Civile di Palermo, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, ai fini del rilascio l'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio di una linea elettrica di proprietà di e-distribuzione s.p.a., in cavo aereo di lunghezza di metri 4200,00 circa in corrente alternata

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani n.7
CAP 20123 Milano
Italy

T +31 (0)33 454 05 20 (HQ) 
info@ewtdirectwind.com
www.ewtdirectwind.com

Numero REA MI-2539021
Codice fiscale 10525690961



trifase 50 Hz in M.T. a 20 kV nel territorio del comune di Caltavuturo (PA) al servizio dell'impianto eolico di cui sopra e le relative opere accessorie;

- tali opere si rendono necessarie per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto eolico da realizzare nel territorio del comune di Caltavuturo (PA), in c.da Calcibaida, con la finalità di produrre energia elettrica da fonti rinnovabili da immettere nella rete di distribuzione nazionale;
- i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965 n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inamovibilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione e costituzione di servitù inamovibile dei beni immobili necessari alla realizzazione della nuova linea elettrica in MT ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità";
- si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quarter e 52/sexies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- l'opera interessa il territorio del comune di Erice e che si ritiene di voler mettere i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo in condizione di effettuare osservazioni presso l'Amministrazione territorialmente interessata prima che venga approvato il progetto definitivo;

RENDE NOTO

- che su iniziativa della società " EWT Italia Development s.r.l.", presso il Genio Civile di Palermo in via Via Amico Ugo Antonio n° 19, dalla data di invio del presente avviso e per 30 giorni consecutivi, è depositata la documentazione tecnica progettuale al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inamovibilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area richiesta in espropriazione è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione/costituzione di servitù inamovibile;
- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data dell'invio del presente avviso, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:
 - Genio Civile di Palermo, Via Amico Ugo Antonio, 19 – Palermo;
 - EWT Italia Development s.r.l., con sede in Milano – Via Giuseppe Rovani n. 7,
- Che il responsabile del procedimento è: Geom. Giorgio Carlino presso il Genio Civile di Palermo
- Che il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati i seguenti beni immobili siti nel Comune di Caltavuturo individuati con intestatario catastale come segue:

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani 7
CAP 20123 Milano
Italy

T +31 (0)33 454 05 20 (HQ) 
info@ewtdirectwind.com
www.ewtdirectwind.com

Numero REA MI-2539021
Codice fiscale 10525690961



N.ro	Ditta Catastale	DATI CATASTALI							
		Comune	p.g.	p.f.a	Qualità	Classe	Sup ha m. ca	R.O.	R.A
2	AUSTARO MARIA nata a CALTAVUTURO (PA) il 08/11/1934 STRMRA34S48B430P	Caltavuturo	38	5	seminativo	3	90044	348,78	116,26
					pascolo arb	U	12306	41,31	9,53
3	BELLOTTA CATERINA nata a PALERMO (PA) il 30/01/1939 BLLCRN39A70G273K CIPOLLA MARIO	Caltavuturo	38	25	seminativo	3	6855	26,55	8,85
4	FONTANA GESUALDO nato a CALTAVUTURO (PA) il 15/05/1944 FNTGLD44E15B430Z	Caltavuturo	35	27	seminativo	3	13840	53,61	17,87
					seminativo	3	110469	427,89	142,63
5	FADALE LIBORIO nato a CALTAVUTURO (PA) il 25/10/1964 FDLLBR64R25B430A FADALE MARIA VENERE nata a CALTAVUTURO (PA) il 01/04/1970	Caltavuturo	35	390	seminativo	2	5699	32,38	8,83
6	ROMANA CALOGERO nato a CALTAVUTURO (PA) il 17/02/1925 RMNCGR8	Caltavuturo	35	377	seminativo	3	15644	60,6	20,2
					orto irriguo	U	15644	537,28	169,67
7	ROMANA CALOGERO nato a PALERMO (PA) il 24/01/1980 RMNCGR8	Caltavuturo	35	279	seminativo	3	20889	80,91	26,97
					seminativo	3	27213	405,41	35,14
8	GUARINO GIACOMO nato a VALLEDOLMO (PA) il 23/11/1935 GRNGC	Caltavuturo	35	90	seminativo	3	28060	147,42	49,14
					seminativo	4	12033	24,86	8,7
9	MONTELEONE PASQUALE nato a CALTAVUTURO (PA) il 01/05/1939	Caltavuturo	35	115	orto irriguo	U	10027	344,37	108,75
					seminativo	4	2480	5,12	1,79
10	IMPALLARIA SOCCORSA	Caltavuturo	35	136	seminativo	3	2960	11,47	3,82
					seminativo	4	2420	5	1,75
					seminativo	4	970	2	0,7
11	PALAGONIA GIUSEPPE ANTONINO nato a CALTAVUTURO (PA) il 12/04/1937	Caltavuturo	35	106	seminativo	4	4400	9,09	3,18
					seminativo	4	4340	8,97	3,14
					seminativo	4	8180	16,9	5,91
12	SOLAZZO FILIPPO nato a CALTAVUTURO (PA) il 14/02/1937 SLZPPP5	Caltavuturo	35	461	seminativo	4	34425	71,12	24,89
13	SOLAZZO GAETANA nata a CALTAVUTURO (PA) il 06/06/1950 SLZGTC	Caltavuturo	35	379	seminativo	4	28477	58,83	20,59
14	SOLAZZO FIILIPPO nato a CALTAVUTURO (PA) il 21/04/1957 SLZPPP5	Caltavuturo	35	380	seminativo	4	10452	21,61	7,56
					seminativo	4	18015	37,22	13,03
15	CUCCIA DOMENICO ANTONIO nato a CALTAVUTURO (PA) il 18/12/1944	Caltavuturo	35	12	seminativo	3	26733	103,55	34,52
16	TRAPANI BIAGIO nato a CALTAVUTURO (PA) il 28/11/1952 TRPBG152S28B430Q TRAPANI MARIA CARMELA nata a CALTAVUTURO (PA) il	Caltavuturo	34	305	seminativo	3	13900	53,84	17,95
17	DI LAURA ARCANGELO nato a CALTAVUTURO (PA) il 01/04/1966 DLFA	Caltavuturo	34	203	seminativo	3	16224	62,84	20,85
					pascolo arb	U	1136	3,81	0,88
					seminativo	4	12715	26,27	9,19
18	MONTELEONE BENEDETTA nata a CALTAVUTURO (PA) il 25/08/1962	Caltavuturo	34	795	seminativo	4	9886	20,42	7,15
19	RUGGIRELLO GRAZIA MERY ANNA nata a PAESI BASSI (EE) il 23/01/1973 RGGGZM73A632126Q RUGGIRELLO VANNA LISA nata a PAESI BASSI (EE) il 31/03/1974 RGGVNL74C712126A	Caltavuturo	34	562	seminativo	4	10293	21,26	7,44
					pascolo	1	78	0,12	0,04
20	GUARNIERI ANTONINA nata a CALTAVUTURO (PA) il 16/12/1970 GRNNNN70T56B430H GUARNIERI MARIA nata a CALTAVUTURO (PA) il 15/10/1961 GRNMRA61R55B430Y	Caltavuturo	34	132	seminativo	4	8255	17,05	5,97
					seminativo	2	3004	17,07	4,65
					pascolo	1	921	1,43	0,52
21	RUGGIRELLO CALOGERA nata a CALTAVUTURO (PA) il 10/02/1934 RGGCCR34B50B430Q	Caltavuturo	34	146	seminativo	2	2081	11,82	3,22
22	RUGGIRELLO ANGELA nata a CALTAVUTURO (PA) il 28/09/1930 RGGG	Caltavuturo	34	406	seminativo	2	1529	8,69	2,37
					seminativo	2	740	4,2	1,15
23	QUAGLIANA SOCCORSA nata a CALTAVUTURO (PA) il 09/02/1940 QGLSCR40B49B430A	Caltavuturo	34	299	seminativo	2	740	4,2	1,15
24	RUGGIRELLO CALOGERO nato a CALTAVUTURO (PA) il 16/04/1948 RGGGCR48D16B430N	Caltavuturo	34	300	seminativo	2	740	4,22	1,15
					seminativo	1	740	5,16	1,34
					seminativo	2	740	4,2	1,15
					seminativo	2	850	4,83	1,32
					seminativo	2	1528	8,68	2,37
25	PALAGONIA GIUSEPPE nato a CALTAVUTURO (PA) il 04/03/1937 PLGGPP37C04B430R	Caltavuturo	34	857	nte urbano		762		
					seminativo	2	2739	15,56	4,24
26	LO CICERO GIUSEPPA nata a CALTAVUTURO (PA) il 10/03/1936 LCCGPP36C50B430V PALAGONIA MARIA ANTONELLA nata a CALTAVUTURO (PA) il 04/08/1966 PLGMNT66M44B430Q PALAGONIA PATRIZIA GIUSEPPA nata a CALTAVUTURO (PA) il 15/10/1968 PLGPRZ68R55B430K	Caltavuturo	34	645	seminativo	1	5394	37,61	9,75
27	PALAGONIA GIUSEPPE ANTONINO nato a CALTAVUTURO (PA) il 12/08/1937 PLGGPP37M12B430B	Caltavuturo	34	646	orto irriguo	U	1300	44,65	14,1
					seminativo	1	98	0,68	0,18
28	PALAGONIA GESUALDA CARMELA nata a CALTAVUTURO (PA) il 22/08/1951 PLGLD51M62B430V	Caltavuturo	34	822	orto irriguo	U	9360	321,46	101,51
					seminativo	1	468	32,13	8,33
29	PALAGONIA CARMELA GIUSEPPA nata a CALTAVUTURO (PA) il 18/09/1923 PLGCM123P58B430F PALAGONIA GIUSEPPE nato a CALTAVUTURO (PA) il 12/08/1937 PLGGPP37M12B430B PALAGONIA SALVATORE nato a CALTAVUTURO (PA) il 08/10/1934 PLGSVT34R08B430Y	Caltavuturo	34	258	seminativo	1	340	2,37	0,61
30	PALAGONIA CALOGERO nato a CALTAVUTURO (PA) il 10/02/1935	Caltavuturo	31	22	seminativo	2	2512	14,27	3,88
31	PALAGONIA ENZA nata a CALTAVUTURO (PA) il 11/07/1959 PLGNZE59L51B430K PALAGONIA GIUSEPPA nata a CALTAVUTURO (PA) il 21/06/1954 PLGGPP54H61B430D PALAGONIA MARIA ANNA nata a CALTAVUTURO (PA) il 11/07/1959 PLGMN59L51B430P	Caltavuturo	31	286	seminativo	2	9036	51,33	14

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani 7
CAP 20123 Milano
ItalyT +31 (0)33 454 05 20 (HQ) 
info@ewtdirectwind.com
www.ewtdirectwind.comNumero REA MI-2539021
Codice fiscale 10525690961



Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione scrivente dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile. Non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi oggetto della servitù dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno valutate e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta.

Per qualsiasi ulteriore chiarimento o comunicazione si prega di contattare i seguenti recapiti: tel. 0918437425, e-mail: progettazione@coolbine.it, PEC: autorizzazioni.coolbine@pec.it

Cordiali saluti

EWT Italia Development s.r.l.
Rappresentante Legale



EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.
VIA GIUSEPPE ROVANI, 7
20123 MILANO (MI)
C.F. e P.I.: 10525690961

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani 7
CAP 20123 Milano
Italy

T +31 (0)33 454 05 20 (HQ 
info@ewtdirectwind.com
www.ewtdirectwind.com

Numero REA MI-2539021
Codice fiscale 10525690961

Da "ewtitaliadevelopmentsrl" <ewtitaliadevelopmentsrl@pecimprese.it>
"protocollo.comunedicaltavuturo" <protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it>, "dipartimento.energia"
A <dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it>, "geniocivile.tp"
<geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it>
Data lunedì 10 gennaio 2022 - 16:47

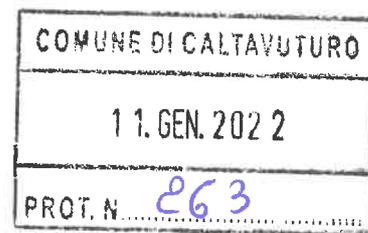
Comunicazione di avviso dell'avvio procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n°10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965 e del D. Lgs. 387/2003.

Buonasera,

si prega di prendere visione di quanto trasmesso in allegato.

A disposizione.
Cordiali saluti

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.



Allegato(i)

PD-IT-0004-006-21 Avviso avvio esprop -0- 22 12 2021 signed.pdf (2390 KB)