



COMUNE DI CALTAVUTURO
11. GEN. 2022
PROT. N. <u>265</u>

Spett.le  
**Comune di Caltavuturo**  
via G. Falcone, n.41  
90022 - Caltavuturo (PA)  
PEC: [protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it](mailto:protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it)  
Con preghiera di affissione all'Albo Pretorio

Spett.le  
**Regione Siciliana**  
Ass.to all'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità  
Servizio 3° - Autorizzazioni e Concessioni  
Viale Campania, 36  
90144 - Palermo  
PEC: [dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it)

Spett.le  
**Ufficio del Genio Civile di Trapani**  
U.O. 7 Impianti Elettrici  
Viale Regina Elena n° 48  
91100 - TRAPANI  
PEC: [geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it)

Prot. PD-IT-0003-010-21  
Milano, li 22/12/2021

**OGGETTO:** Comunicazione di avviso dell'avvio procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n°10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965 e del D. Lgs. 387/2003.

**L'amministratore Delegato della Società EWT Italia Development s.r.l.**

Per info e comunicazioni: Tel: 0918437425, e-mail: [progettazione@coolbine.it](mailto:progettazione@coolbine.it), PEC: [autorizzazioni.coolbine@pec.it](mailto:autorizzazioni.coolbine@pec.it)

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter 1, 52/quarter del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazione, inerente la realizzazione di un aerogeneratore eolico e di una nuova linea elettrica in MT per il vettoriamento dell'energia al servizio dell'impianto, ubicato nel Comune di Caltavuturo (PA), distinto in catasto al fg. 35 p.la 160, 161, 162, 84 e altre afferenti alle opere di rete (c.da Gangitani)

#### PREMESSO CHE

- la società EWT Italia Development s.r.l., con sede in Milano – Via Giuseppe Rovani n. 7, P.IVA 10525690961, CAP 20123, rappresentata da Renger Johannes Idema nato a Roden il 03/09/1972 C.F. DMIRGR72P03Z126C domiciliato per la carica a Milano in via Giuseppe Rovani n. 7, nella qualità di Amministratore Delegato della società, ha presentato istanza assunta il 13/11/2019 presso Assessorato dell'Energia Dipartimento Regionale dell'Energia, e in data 29/07/2021 presso l'ufficio del Genio Civile di Palermo, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, ai fini del rilascio l'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio di una linea elettrica di proprietà di e-distribuzione s.p.a., in cavo aereo di lunghezza di metri 470,00 circa in corrente alternata trifase

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani n.7  
CAP 20123 Milano  
Italy

T +31 (0)33 454 05 20 (HQ   
[info@ewtdirectwind.com](mailto:info@ewtdirectwind.com)  
[www.ewtdirectwind.com](http://www.ewtdirectwind.com)

Numero REA MI-2539021  
Codice fiscale 10525690961



50 Hz in M.T. a 20 kV nel territorio del comune di Caltavuturo (PA) al servizio dell'impianto eolico di cui sopra e le relative opere accessorie;

- tali opere si rendono necessarie per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto eolico da realizzare nel territorio del comune di Caltavuturo (PA), in c.da Gangitani, con la finalità di produrre energia elettrica da fonti rinnovabili da immettere nella rete di distribuzione nazionale;
- i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965 n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inalienabilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione e costituzione di servitù inalienabile dei beni immobili necessari alla realizzazione della nuova linea elettrica in MT ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità";
- si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quarter e 52/sesties del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- l'opera interessa il territorio del comune di Erice e che si ritiene di voler mettere i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo in condizione di effettuare osservazioni presso l'Amministrazione territorialmente interessata prima che venga approvato il progetto definitivo;

#### RENDE NOTO

- che su iniziativa della società " EWT Italia Development s.r.l.", presso il Genio Civile di Palermo in via Via Amico Ugo Antonio n° 19, dalla data di invio del presente avviso e per 30 giorni consecutivi, è depositata la documentazione tecnica progettuale al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inalienabilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area richiesta in espropriazione è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione/costituzione di servitù inalienabile;
- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data dell'invio del presente avviso, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:
  - Genio Civile di Palermo, Via Amico Ugo Antonio, 19 – Palermo;
  - EWT Italia Development s.r.l., con sede in Milano – Via Giuseppe Rovani n. 7,
- Che il responsabile del procedimento è: Geom. Giorgio Carlino presso il Genio Civile di Palermo
- Che il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati i seguenti beni immobili siti nel Comune di Caltavuturo individuati con intestatario catastale come segue:

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani 7  
CAP 20123 Milano  
Italy

T +31 (0)33 454 05 20 (HQ)   
[info@ewtdirectwind.com](mailto:info@ewtdirectwind.com)  
[www.ewtdirectwind.com](http://www.ewtdirectwind.com)

Numero REA MI-2539021  
Codice fiscale 10525690961



DATI CATASTALI									
N. ID	Ditta Catastale	Comune	Fg.	p.lia	Qualità	Classe	Sup ha e ca	R.O.	R.A.
1	GIANNOPOLO ROSA nata a CALTAVUTURO (PA) il 23/03/1949 - GNNRS049C638430L	Caltavuturo	36	194	seminativo	2	23260	132,14	36,04
				221	seminativo	1	3902	27,21	7,05
2	ROMANA CALOGERO nato a PALERMO (PA) il 24/01/1980 - RMNCGR80A24G273A	Caltavuturo	35	281	seminativo	3	1545	9,98	1,99
				279	seminativo	3	20889	90,91	26,97
3	ROMANA CALOGERO nato a CALTAVUTURO (PA) il 17/02/1925 - RMNCGR258178430M	Caltavuturo	35	378	orto irriguo	U	15644	537,28	169,67
				377	seminativo	3	15644	60,6	20,2
4	RASO CECILIA nata a CALTAVUTURO (PA) il 13/12/1938 RSACCL38T53B430W RASO GIUSEPPA nata a CALTAVUTURO (PA) il 25/05/1947 RSAGPP47E658430F RASO GIUSEPPA nata a CALTAVUTURO (PA) il 25/01/1950 RSAGPP50A668430W RASO GIUSEPPA FU ANTONINO nata a CALTAVUTURO (PA) il 04/12/1926 RSAGPP26T448430Z RASO MARIA nata a CALTAVUTURO (PA) il 07/07/1955 RSAMRA55L47B430A RASO NICOLO' nato a CALTAVUTURO (PA) il 01/11/1950 RSANCL50S01B430R RUGGIRELLO ANGELA nata a CALTAVUTURO (PA) il 28/09/1930 RGGNGL30P68B430N	Caltavuturo	35	390	seminativo	2	5699	32,38	8,89
				389	seminativo	3	5701	22,1	7,36
5	FADALE LIBORIO nato a CALTAVUTURO (PA) il 25/10/1964 FDLLBR64R258430A FADALE MARIA VENERE nata a CALTAVUTURO (PA) il 01/04/1970 FDLMVN70041B430T FADALE SOCCORSA nata a CALTAVUTURO (PA) il 22/05/1963 FDLSCR63E62B430I	Caltavuturo	35	388	seminativo	3	5700	22,06	7,36
6	FONTANA GESUALDO nato a CALTAVUTURO (PA) il 25/08/1963 FNTGLD63M258430O GUGGINO ADA nata a CALTAVUTURO (PA) il 21/12/1968 GGGDAA68T61B430T	Caltavuturo	35	165	seminativo	3	3580	13,87	4,62
7	ALESI MARIA SOCCORSA nata a CALTAVUTURO (PA) il 24/02/1957 LSAMSC57864B430U	Caltavuturo	35	186	seminativo	3	7680	29,75	9,92
8	ALESI MASSIMILIANO nato a PALERMO (PA) il 21/06/1972 - LSAMSM72H21G273S ALESI SABRINA nata a PALERMO (PA) il 12/05/1977 - LSASRN77E52G273A MANGIAVILLANO MARIA nata a PALERMO (PA) il 06/12/1946 - MNGMRA4GT46G273J	Caltavuturo	35	365	seminativo	3	5215	20,2	6,73
				364	seminativo	4	1565	3,29	1,13

Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione scrivente dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile. Non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliori intraprese sui fondi oggetto della servitù dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno valutate e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta.

Per qualsiasi ulteriore chiarimento o comunicazione si prega di contattare i seguenti recapiti: tel. 0918437425, e-mail: [progettazione@coolbine.it](mailto:progettazione@coolbine.it), PEC: [autorizzazioni.coolbine@pec.it](mailto:autorizzazioni.coolbine@pec.it)

Cordiali saluti

EWT Italia Development s.r.l.  
Rappresentante Legale

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.  
VIA GIUSEPPE ROVANI, 7  
20123 MILANO (MI)  
C.F. e P.I.: 10525690961

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

Via Giuseppe Rovani 7  
CAP 20123 Milano  
Italy

T +31 (0)33 454 05 20 (HQ)   
[info@ewtdirectwind.com](mailto:info@ewtdirectwind.com)  
[www.ewtdirectwind.com](http://www.ewtdirectwind.com)

Numero REA MI-2539021  
Codice fiscale 10525690961

Da "ewtitaliadevelopmentsrl" <ewtitaliadevelopmentsrl@pecimprese.it>  
"protocollo.comunedicaltavuturo" <protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it>, "dipartimento.energia"  
A <dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it>, "geniocivile.tp"  
<geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it>  
Data lunedì 10 gennaio 2022 - 16:59

**Comunicazione di avviso dell'avvio procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n°10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965 e del D. Lgs. 387/2003.**

---

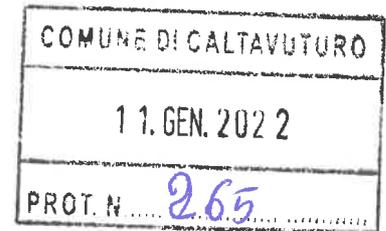
Buonasera,

si prega di prendere visione di quanto trasmesso in allegato.

A disposizione.  
Cordiali saluti

EWT ITALIA DEVELOPMENT S.R.L.

---



**Allegato(i)**

PD-IT-0003-010-21 Avviso avvio esprop -0- 22 12 2021\_signed.pdf (1382 KB)